



GeoEXPERT DOO

24000 Суботица
Браће Југовића 9/1

Поштовани,

Доставили сте захтев ради прибављања услова за израду **Урбанистичког пројекта за изградњу пословног објекта са бензинском станицом** на к.п. 14167/4, 14168/6, 14168/4, 14168/3, 14168/5, 14167/2, 14169 и 14170/1, све КО Нови Град, Суботица, наш заводни број 953-6610, од 23.03.2022. године.

Уз захтев је достављена документација, коју чине:

- Информација о локацији Градске управе Суботице (IV-05-353-135/2022, од 18.02.2022. године);
- Извод из важеће планске документације – текстуални и графички део;
- Графички приказ ширег окружења локације;
- Ситуациони план – Пројекат архитектуре;
- Мишљење „Војпут” д.о.о. Суботица.

У захтеву је наведено да се планирају саобраћајни приључци, и то:

- Двосмеран саобраћајни прикључак на постојећу трасу државног пута IIБ реда број 300: Суботица - Велебит - веза са државним путем 102;
- Два једносмерна прикључка за потребе приступа бензинској станици, на планирану трасу државног пута IIБ реда број 300.

Планирана траса државног пута дефинисана је Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора железничке пруге Београд – Суботица – државна граница (Келебија) (Службени гласник РС”, бр. 32/17 и 57/19) и Планом детаљне регулације за простор источно од пруге Суботица – Сента и јужно од пруге Суботица – Сегедин у Суботици („Службени лист града Суботице”, број 60/20).

Предметни урбанистички пројекат планиран је у блоку 207, који је дефинисан наведеним важећим ПДР-ом. У оквиру овог блока нису предвиђена саобраћајна прикључења на постојећу, као и на планирану трасу државног пута IIБ реда број 300. Једино прикључење планирано је на локалну саобраћајницу предвиђену ПДР-ом, у северном делу блока.

У вези са саобраћајним прикључењем на постојећу трасу државног пута, обавештавамо вас да ЈП „Путеви Србије” није сагласно са истим, с обзиром да се



Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

прикључак предвиђа у зони постојеће, као и планиране раскрснице, и у близини пружног прелаза који је у нивоу са државним путем.

С обзиром на све наведено, саобраћајна решења потребно је дефинисати у складу са усвојеним ПДР-ом, односно приступ локацији остварити преко планиране локалне саобраћајнице.

Особа за контакт: Јелена Ивановић, дипл.пр.пл, 011/30-40-625,
jelena.ivanovic@putevi-srbije.rs

С поштовањем,

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ”
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА
ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ
И РАЗВОЈ

Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Обрадио:	
Јелена Ивановић, дипл.простор.план.	ЈИ
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл.грађ.инж.	Д.Лу

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије” Београд, Архиви
3. ЈП „Путеви Србије” Београд, Одељење за пројектну и планску документацију