

Na osnovu člana 69. stav 1. tačka 9) Zakona o javnim preduzećima („Službeni glasnik RS”, br.15/16 i 88/19), člana 33. stav 1. tačka 9) Statuta Grada Subotice „Službeni list Grada Subotice“, 27/19-prečišćen tekst, 13/21 i 16/21) i člana 22. stav 1. tačka 11) Odluke o osnivanju Javnog komunalnog preduzeća „Subotičke pijace“ Subotica („Službeni list Grada Subotice“, br. 39/21-prečišćen tekst),

Skupština grada Subotice, na sednici održanoj dana 2023. godine, donela je

R E Š E N J E

o davanju saglasnosti na Izveštaj o stepenu realizacije Programa poslovanja Javnog komunalnog preduzeća „Subotičke pijace“ Subotica za 2022. godinu

I

Daje se saglasnost na Izveštaj o stepenu realizacije Programa poslovanja Javnog komunalnog preduzeća „Subotičke pijace“ Subotica za 2022. godinu, usvojen od strane Nadzornog odbora Javnog komunalnog preduzeća „Subotičke pijace“ Subotica dana 17. jula 2023. godine.

II

Ovo rešenje objaviti u „Službenom listu Grada Subotice”.

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov: Član 69. stav 1. tačka 9) Zakona o javnim preduzećima („Službeni glasnik RS“, br. 15/16 i 88/19), prema kojem nadležni organ jedinice lokalne samouprave daje saglasnost i na druge odluke u skladu sa zakonom kojim se uređuje obavljanje delatnosti od opšteg interesa i osnivačkim aktom, član 33. stav 1. tačka 9) Statuta Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“, 27/19-prečišćen tekst, 13/21 i 16/21), prema kojem Skupština grada, u skladu sa zakonom, osniva službe, javna preduzeća, ustanove i organizacije, utvrđene Statutom i vrši nadzor nad njihovim radom i član 22. stav 1. tačka 11) Odluke o osnivanju JKP „Subotičke pijace“ Subotica („Službeni list Grada Subotice“, br. 39/21-prečišćen tekst) prema kojoj radi obezbeđenja zaštite opšteg interesa Skupština daje saglasnost na izveštaj o stepenu realizacije godišnjeg programa poslovanja.

Razlozi za donošenje: Zakonom o javnim preduzećima propisano je da su javna preduzeća u obavezi da za svaku kalendarsku godinu donesu godišnji program poslovanja, kao i da Nadzorni odbori usvajaju izveštaj o stepenu realizacije programa poslovanja. Odlukom o osnivanju preduzeća je utvrđeno da izveštaj o stepenu realizacije programa poslovanja donosi Nadzorni odbor uz saglasnost Skupštine.

Na program poslovanja preduzeća za 2022. godinu, Skupština grada je dala saglasnost, a Izveštaj o stepenu realizacije programa poslovanja je usvojio Nadzorni odbor. Izveštaj, pored osnovnih podataka o preduzeću, sadrži stepen realizacije planiranih prihoda i rashoda, bilansa uspeha i bilansa stanja, fizičkog obima izvršenih usluga, troškova zaposlenih, investicija, finansijskih sredstava za nabavku dobara, radova i usluga i sl.

Godišnji finansijski izveštaj i revizorski izveštaj u skladu sa Zakonom o računovodstvu je predat Agenciji za privredne registre, a u skladu sa Zakonom o javnim preduzećima objavljen je i na internet stranici preduzeća.

Predlaže se Skupštini grada davanje saglasnosti na Izveštaj o stepenu realizacije programa poslovanja na način kako je dato u materijalu.

Izvršilac: Javno komunalno preduzeće „Subotičke pijace“ Subotica

Izvori sredstava potrebnih za realizaciju: Za realizaciju ovog rešenja nije potrebno obezbediti sredstva u budžetu Grada Subotice.

JABHO KOMYHAJHO ПPEДУЗЕЋЕ „СУБОТИЧКЕ ПИЈАЦЕ“ СУБОТИЦА
JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „SUBATIČKE PECE“ SUBATICA
SZABADKAI PIACOK KOMMUNALIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA
JAVNO KOMUNALNO PODUZEĆE “SUBOTIČKE TRŽNICE“ SUBOTICA
Ђуре Ђаковића 23/I
Subotica
Nadzorni odbor

Del. broj: 555

Dana: 17.07.2023.godine

Na osnovu člana 22. Zakona o javnim preduzećima („Sl. Glasnik RS“, broj 15/2016 i 88/2019) i člana 18. i 48. Statuta JKP „Subotičke pijace“ (Službeni list Grada Subotice“, br. 9/2017 i 4/2022), Nadzorni odbor JKP “Subotičke pijace“ Subotica je na svojoj 23. sednici dana 17.07.2023. godine jednoglasno doneo

ODLUKU

Usvaja se Izveštaj o stepenu realizacije Programa poslovanja za 2022. godinu.

Predsednica
Nadzornog odbora

Jasmina Stevanović, s.r.

JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „SUBOTIČKE PIJACE“ SUBOTICA
JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE „SUBATIČKE PECE“ SUBATICA
SZABADKAI PIACOK KOMMUNÁLIS KÖZVÁLLALAT SZABADKA
JAVNO KOMUNALNO PODUZEĆE „SUBOTIČKE TRŽNICE“ SUBOTICA

**IZVEŠTAJ O STEPENU REALIZACIJE
PROGRAMA POSLOVANJA
JKP „SUBOTIČKE PIJACE“ SUBOTICA
ZA 2022. GODINU**

POSLOVNO IME: Javno komunalno preduzeće „Subotičke pijace“

SEDIŠTE: SUBOTICA, Đure Đakovića 23/1

PRETEŽNA DELATNOST preduzeća je:

68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima

Preduzeće obavlja i sledeće delatnosti:

81.10 Usluge održavanje objekata

82.30 Organizovanje sastanaka i sajmova

93.21 Delatnost zabavnih i tematskih parkova

96.09 Ostale nepomenute lične uslužne delatnosti

MATIČNI BROJ: 08711585

PIB: 100838380

JBBK:82364

OSNIVAČ: GRAD SUBOTICA

NADLEŽNO MINISTARSTVO: MINISTARSTVO PRIVREDE

Subotica, jul 2023. god.

SADRŽAJ:

- 1.** Uvodni deo - osnovni podaci o preduzeću
- 2.** Plan i realizacija prihoda, rashoda i fizički obim izvršenih aktivnosti
- 3.** Bilans uspeha i bilans stanja
- 4.** Izveštaj o troškovima zaposlenih, masa sredstava za zarade, broj zaposlenih i dinamika zapošljavanja
- 5.** Plan i realizacija sredstava za subvencije
- 6.** Plan i realizovane investicije tokom 2022. godine
- 7.** Izveštaj o realizaciji sredstava za nabavku dobara, radova i usluga

1. OSNOVNI PODACI O PREDUZEĆU

JKP „Subotičke pijace“ Subotica osnovano je kao javno komunalno preduzeće, Odlukom SO Subotica, 26.09.2000. godine, sa zadatkom da upravlja i organizuje rad i razvoj zelenih pijaca u gradu. Rad je počeo 01.01.2001. godine, sa oko 750 prodajnih jedinica. Tokom zadnjih godina broj prodajnih jedinica je povećan tako da danas preduzeće ima ukupno 990 prodajnih jedinica od čega je 107 poslovnih prostora.

Činjenica da JKP „Subotičke pijace“ ima komunalnu funkciju obavljanjem pijačne delatnosti, samim tim se svrstava u red delatnosti od posebnog značaja za normalno i nesmetano funkcionisanje grada. Pijace su organizovana mesta za snabdevanje stanovništva sa svežim životnim namirnicama i drugim prehrambenim i neprehrambenim proizvodima, te kao takva predstavljaju sastavni i neodvojivi deo komunalne infrastrukture.

Godišnji program poslovanja:

- Program poslovanja Javnog komunalnog preduzeća „Subotičke pijace“ Subotica za 2022. godinu usvojeno od strane Nadzornog odbora JKP „Subotičke pijace“ dana 30.12.2021. sa donetim Rešenjem o davanju saglasnosti, broj I-00-022-34/2022 od strane Skupštine Grada Subotice, na 18 sednici održanoj dana 20.01.2022. godine

1. „Mlečna pijaca“ Trg Jakaba i Komora bb
2. Pijaca „Zelenac – Zeldike“ („Zöldike“), Nade Dimić bb
3. Mešovita pijaca „Teslino naselje“, Partizanskih baza bb
4. „Zelena pijaca – Kvantaška pijaca“, Mirka Bogovića bb
5. Pijaca „MZ Željezničko naselje“
6. i lokacije za sezonsku prodaju u skladu sa Rešenjem broj III-352-1130/2021, od 25.11.2021. godine, a na osnovu Plana postavljanja ostalih objekata i opreme na teritoriji Grada Subotice („Sl. list Grada Subotice“, br 34/15 i 22/17).

Od decembra 2011.godine preduzeće organizuje Zimski vašar na gradskom trgu. Vašar se održava u tehničkoj organizaciji JKP „Subotičke pijace“. Ova manifestacija je uspešno održana tokom 2022. godine.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu preduzeće je godišnji izveštaj o poslovanju i odluku o usvajanju redovnih godišnjih finansijskih izveštaja dostavila Agenciji za privredne registre u zakonom propisanom roku, odnosno 15.06.2023. godine. Finansijski izveštaj sa mišljenjem eksternog revizora se takođe nalazi na internet stranici preduzeća. Prema Zakonu o računovodstvu JKP „Subotičke pijace“ se svrstava u malo preduzeće.

2. PLAN I REALIZACIJA PRIHODA, RASHODA I FIZIČKI OBIM IZVRŠENIH AKTIVNOSTI

Prihodi u hiljadama dinara

	Plan 2022	Realizacija 2022	Indeks 3/2
1	2	3	4
Prihodi od pijačarine 614, AOP 1005	13.944.000	14.429.089	103
Prihodi od zakupa- 640,650	53.375.000	51.981.066	97
Prihodi od pijačne delatnosti-poslovni prihodi AOP 1001	67.319.000	66.410.155	99
Prihod od sajamskih manifestacija, Dana grada Subotice i Winterfesta-sopstveni prihodi	4.200.000	3.492.333	83
Prihod od grada za nabavku rashladnih vitrina	500.000	500.000	100
Prihod od grada za tekuće subvencije 10% i 20% pdv	4.017.244	4.017.244	100
Prihodi od izdavanja opreme za razne manifest. 650916	200.000	358.000	179
Ostali prihodi 670	432.000	315.000	73
Finansijski prihodi 662	20.000	33.000	165
Prihodi od usklađivanja kratkoročnih potraživanja 685	50.000	0,00	0
Prihod od ostalih aktivnosti	9.417.153	8.715.577	93
UKUPNO PRIHODI	67.821.000	66.757.802	98

Sve pozicije su prikazane bez PDV-a

Obrazloženje za realizaciju za 2022.god.:

Prihodi od pijačarine, koji obuhvataju deo prihoda konta 614 iz bilansa uspeha, beleže veću realizaciju u odnosu na plan za 3%.

Prihodi od zakupa, koji obuhvataju deo prihoda konta 650 bilansa uspeha beleže nešto niži nivo, od 3% u odnosu na plan.

Prihodi od Sajamskih manifestacija – sopstveni prihodi, sa konta 650 iz bilansa uspeha su realizovani na nivou od 3.492 hiljade u vidu prihoda od zimskog vašara, kao i od manifestacije organizovane za vreme Dana grada.

Prihod od subvencije za kapitalne investicije, za nabavku novih vitrina, realizovano je u skladu sa planom, u iznosu od 500.000,00 dinara (iznos sa pdv je 600.000,00 dinara). Prihod od tekućih subencija je realizovan neto 4.017.244,20 a bruto 4.500,000,00 dinara.

Prihodi od izdavanja opreme za razne manifestacije, kao deo prihoda sa konta 650, odnose se na prihode od izdavanja drvenih kućica i paviljona za razne manifestacije na teritoriji grada Subotice, koji su realizovani na nivou od 358 hiljada dinara, odnosno na nivou od 79% više u odnosu na plan.

Ostali prihodi, sa konta 670, su realizovani na nižem nivou u odnosu na plan, i to u nižem iznosu od 117.000,00, usled neizvesnosti i nemogućnosti preciznog planiranja istih u momentu sastavljanja programa poslovanja. Ove prihode čine prihodi od prodaje sekundarnih sirovina, prihod ostvaren od uplate od osiguranja na osnovu odštetnog zahteva, kao i naplaćena otpisana potraživanja.

Finansijski prihodi su realizovani na nivou od 33.000,00 dinara, odnosno na nivou od 13.000,00 dinara više u odnosu na plan, a oslikavaju prihode od kamate na depozit po viđenju. Manja realizacija je nastala iz razloga što je preduzeće tokom godine raspolagalo sa nešto više novčanih sredstava na računima.

Prihodi od usklađivanja kratkoročnih potraživanja nisu realizovani iako su planirani na nivou od 50.000 dinara. Tačnu realizaciju ovih prihoda je teško precizno predvideti, pošto oni zavise od naplaćenih potraživanja starijih od 60 dana, što odstupa iz godine u godinu. Ukupni prihodi su realizovani u skladu sa planom, 98%.

Rashodi

Konto	Vrsta rashoda	Plan 2022	Realizacija 2022	Indeks 4/3
1	2	3	4	5
5120	Troškovi materijala za tekuće investiciono održavanje	730.000,00	659.863,24	90
5122	Troškovi kancelarijskog materijala	220.000,00	195.548,09	89
512	Troškovi ostalog materijala	950.000,00	855.411,33	90
5130	Utrošena električna energija	6.700.000,00	4.508.198,48	67
5133	Utrošeno gorivo i mazivo	510.000,00	356.345,12	69
5139	Troškovi grejanja	200.000,00	150.416,30	75
513	Troškovi goriva i energije	7.410.000,00	5.014.959,90	68
5159	Troškovi jednokr. otpisa ostalog alata i inventara	675.000,00	675.215,94	100
515	Troškovi jednokr. otpisa alata i inventara	675.000,00	675.215,94	100
5200	Troškovi bruto zarada zaposlenih	25.735.315,00	25.702.111,95	100
520	Troškovi bruto zarada zaposlenih	25.735.315,00	25.702.111,95	100
5210	Troškovi por. i dopr. na zar. i nakn na teret poslodav.	4.330.678,00	4.150.890,97	96
521	Troškovi por. i dopr. na zar. i nakn na teret posl.	4.330.678,00	4.150.890,97	96
5260	Troškovi nakn. članova nadz odb.	1.509.434,04	1.500.000,00	99
526	Troškovi nakn. članova nadz odb.	1.509.434,04	1.500.000,00	99
5291	-Naknada troškova zap. za služb. putovanje	200.000,00	35.353,72	18
5291	Prevoz zaposl. na posao i sa posla	750.000,00	694.552,92	93
5290	-Otpremnina	480.000,00	1.165.735,74	242
5290	Pomoć zaposlenima	1.021.778,00	1.003.272,24	98
5290	-Jubilarna nagrada	240.000,00	221.285,00	92
5290	-Ostali lični rashodi	300.000,00	176.032,50	59
529	Ostali lični rashodi i naknade	2.991.778,00	3.074.947,12	103
5310	Troškovi prevoza	30.000,00	25.166,67	84
5311	Troškovi PTT usluga	50.000,00	30.000,00	60
5312	Troškovi telefona	480.000,00	389.618,63	81
5313	Troškovi interneta	120.000,00	145.132,70	121
531	Troškovi transportnih usluga	680.000,00	589.918,00	87
5320	Troškovi održavanja	770.000,00	663.210,70	86
532	Troškovi usluga održavanja	770.000,00	663.210,70	86
5331	Troškovi zakupa oprema	40.000,00	39.052,65	98
533	Troškovi zakupa	40.000,00	39.052,65	98
5349	Troškovi sajмова	0.00	0.00	0
5349	Troškovi sajмова - Winterfest	1.400.000,00	1.738.551,76	124

534	Troškovi sajмова	1.400.000,00	1.738.551,76	124
5359	Troškovi reklame	300.000,00	291.666,70	97
535	Troškovi reklame propagande i oglašavanja	300.000,00	291.666,70	97
5391	Troškovi proizvodnih usluga	120.000,00	120.000,00	100
5390	Troškovi komunalnih usluga	7.892.000,00	7.973.346,44	101
5399	Troškovi ostalih proizvodnih usluga	6.448.000,00	6.299.258,93	98
539	Troškovi ostalih usluga	14.460.000,00	14.392.605,37	99
5400	Troškovi amortizacije	2.000.000,00	2.163.786,87	108
540	Troškovi amortizacije	2.000.000,00	2.163.786,87	108
5450	Rezervisanja za otpremnine pri. odlaska u penziju	40.000,00	1.110.018,71	2775
545	Rezervisanja za naknade i druge benef. zaposl.	40.000,00	1.110.018,71	2775
5500	Troškovi revizije	120.000,00	120.000,00	100
5501	Troškovi advokatskih usluga	50.000,00	54.750,00	109
5502	Troškovi knjigovodstva	528.000,00	528.000,00	100
5504	Troškovi stručnog obrazovanja	50.000,00	50.925,00	101
5509	Ostale neproizvodne usluge	1.649.000,00	1.492.165,00	90
5509	Softver-pijaca	430.000,00	424.149,00	99
550	Neproizvodne usluge	2.397.000,00	2.245.840,00	94
5510	Troškovi reprezentacije	160.000,00	158.872,36	99
551	Troškovi reprezentacije	160.000,00	158.872,36	99
5520	Premije osiguranja	300.000,00	213.772,97	71
552	Premije osiguranja	300.000,00	213.772,97	71
5530	Troškovi platnog prometa	180.000,00	124.333,64	69
553	Troškovi platnog prometa	180.000,00	124.333,64	69
5549	Troškovi članarina	50.000,00	39.600,00	79
554	Troškovi članarina	50.000,00	39.600,00	79
5550	Porez na imovinu	800.000,00	788.905,57	99
5559	Ostali troškovi poreza	130.000,00	103.447,00	80
555	Troškovi poreza	930.000,00	892.352,57	96
5560	Troškovi doprinosa (komore)	45.744,00	45.744,00	100
556	Troškovi doprinosa (komore)	45.744,00	45.744,00	100
5591	Takse (admin, sudske)	228.000,00	183.953,80	52
5599	Ostali nematerijalni troškovi	20.000,00	6.075,00	30
559	Ostali nematerijalni troškovi	248.000,00	190.028,80	77
5620	Rashodi kamata	1.700,00	1.678,98	99
562	Rashodi kamata	1.700,00	1.678,98	99
5690	Ostali finansijski rashodi	20.000,00	20.000,00	100
569	Ostali finansijski rashodi	20.000,00	20.000,00	100
5701	Gubitak po osnovu rashoda	0,00	0,00	-
570	Gubitak po osnovu rashoda	0,00	0,00	-
5760	Rashodi od otpisa potraživanja	0,00	38.935,67	-
576	Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	0,00	38.935,67	-

5799	Ostali nepomenuti rashodi	120.000,00	113.375,35	94
579	Ostali nepom rashodi	120.000,00	113.375,35	94
5850	Obezvređivanje potraživanja	50.000,00	191.385,34	382
585	Obezvređivanje potraživanja	50.000,00	191.385,34	382
5920	Ispravka greške iz ranijih godina	0	110.208,33	-
592	Ispravka greške iz ranijih godina	0,00	110.208,33	-
	RASHODI	67.794.649,04	66.348.475,98	98

Образложење за реализaciju:

512 - Troškovi ostalog materijala su realizovani na nižem nivou, 90% u odnosu na plan, odnosno nominalno za 94.588,67 dinara manje u odnosu na plan, iz razloga što je preduzeće uspešno da pojedine nabavke realizuje po nešto nižim cenama, kao i uz smanjenu količinu nabavke pojedinih materijala.

513 - Troškovi goriva i energije su realizovani na nižem nivou, 68% od planirane vrednosti, usled mera štednje u potrošnji goriva kao i zbog smanjenog broja putovanja .

515 – Troškovi jednokratnog otpisa ostalog alata i inventara je realizovano na nivou od 100% u odnosu na plan.

520 - Troškovi zarada i poreza i doprinosa su realizovani na planskom nivou u 2022. godini.

521 – troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca su realizovani 96% u odnosu na plan. Razlika od 4% je nastala iz razloga promene stope doprinosa PIO.

526 – Troškovi naknade članova nadzornog odbora su realizovani 1% ispod planirane vrednosti, zbog promene stope doprinosa.

529 - Ostali lični rashodi i naknade su realizovani u većem iznosu, za 3%, odnosno nominalno za 83.000,00 dinara više u odnosu na plan. Prilikom sastavljanja plana je bilo neizvesno u kom iznosu će isplaćene otpremnine teretiti kontro troška za otpremnine, a koliko konto rezervisanja za otpremnine. U skladu sa tim konto troška otpremnine je realizovan na neznatno višem nivou u odnosu na plan.

531 - Troškovi transportnih usluga su realizovani za 13% manje u odnosu na plan, a sastoje se od troškova prevoza, ptt usluga, interneta i usluga telefona. Nominalno je manje 90.082,00 dinara u odnosu na plan. Vodilo se računa o racionalizaciji troškova na svim nivoima.

532 - Troškovi usluga održavanja su realizovani na manjem nivou, za 14%, odnosno za 107.000,00 dinara manje u odnosu na plan, iz razloga što preduzeće tokom 2022. godine nije imalo toliko kvarova i havarija kao što je planirano, a planirane radove tekućeg održavanja je uspevalo da realizuje po nižim cenama od planiranih, postupkom odabira povoljnijeg izvođača radova.

533 – Troškovi zakupa su realizovani 98% u odnosu na plan, minimalno odstupanje od 2% je nastalo usled pronalaženja povoljnije ponude prilikom uzimanja opreme u zakup.

534 - Troškovi sajмова su realizovani za 24% više u odnosu na plan, pošto su sve usluge poskupele vezane za Zimski vašar -Winterfest , a odnose se na troškove rasvete, troškova kićenja, obezbeđenja i slično.

535 – Troškovi reklame propagande i oglašavanje su realizovani 97% u odnosu na plan. Nominalni iznos odstupanja je 8.000 dinara.

539 - Troškovi ostalih usluga su realizovani u skladu sa planom . Ovde spadaju troškovi obrazovanja, seminara i tome slično.

540 – Troškovi amortizacije su realizovani na višem nivou u odnosu na plan za 8%, odstupanje realizacije je nastalo što je nabavljena oprema -rashladne vitrine knjižena na osnovna sredstva, a ne na sitan inventar kako je planirano.

545 – Troškovi rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih (sadrži rezervisanja za otpremnine prilikom odlaska u penziju-konto 5450). Ova rezervisanja se rade za vreme završnog računa, kod izrade godišnjeg finansijskog izveštaja i tada, na osnovu preporuke eksternih revizora kao stručnih lica, dobije se tačan iznos kojim treba opteretiti ovaj konto. Zbog toga je došlo do veće razlike između plana i realizacije.

550 – Neproizvodne usluge su realizovane na nižem nivou u donosu na plan, i to za 6%, odnosno za 151.000,00 dinara manje, usled manje realizacije planiranih troškova štamparskih usluga, stručne literature, advokatskih usluga, zdravstvenih usluga i ostalih troškova.

551 – Troškovi reprezentacije su realizovani na planskom nivou od 99% u odnosu na plan.

552 – Troškovi premije osiguranja su realizovani na nižem nivou od 29% u odnosu na plan. Razlog je promena u načinu knjigovodstvenog evidentiranja. Ugovor je od juna 2022. do juna 2023. Račun koji stigne je u jednom iznosu, a plaća se u mesečnim ratama. Račun se sada ne knjiži ceo na trošak na konto premije osiguranja, (već samo onaj deo koji se odnosi na 2022) a ostatak ide na konto 281200 unapred plaćeno osiguranje. Ovaj način knjiženja je stvorio nominalnu razliku od 86.227,03.

553 – Troškovi platnog prometa su realizovani na nižem nivou u odnosu na plan i to za 31%, odnosno za 56.000 dinara ispod plana. Ove troškove je teško precizno planirati, zbog same prirode pomenutih troškova, a to je neizvesnosti bankarskih transakcija, po obimu i strukturi, kao i zbog promene bankarskih tarifa. Uspelo se da se smanje troškovi vodeći računa o pravovremenom izvođenju transakcija.

554 - Troškovi članarina su realizovani na nižem nivou u odnosu na plan za 2022. godinu, za 21%, usled postignutih popusta, nominalno 10.400,00 dinara, ovde se nalazi članarina za Udruženje Pijaca Srbije.

555 – Troškovi poreza su realizovani nešto malo ispod plana za 2022. godinu, i to za 4%, što nominalno iznosi odstupanje od 37.647,00 dinara

556 – Troškovi doprinosa za komore su realizovani na nivou plana za 2022. godinu, odnosno na nivou od 100%.

559 – Ostali nematerijalni troškovi su realizovani na nižem nivou od planiranog za 29% u odnosu na plan za 2022. godinu, usled smanjenog iznosa od planiranih za sudske takse (takse izvršenja za naplate potraživanja i slično).

576 – Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja su realizovani na nivou od 38.935,

579 – Ostali nepomenuti rashodi su realizovani na nižem nivou u odnosu na plan, odnosno 6% u odnosu na plan, što nominalno iznosi manje 6.624,65 dinara, usled manje potrebe naplate potraživanja putem sudskih izvršenja.

585 - Obezvređivanje potraživanja je realizovano na nivou od 191.385,34 odnosno za 141.385,24 više nominalno , a odnosi se na ispravku vrednosti potraživanja starijih od 60 dana.

592 – Ispravke grešaka iz ranijih godina je realizovano u iznosu od 110.208,33 dinara, iako nije planirano za 2022. godinu a odnosi se na tri izlazna računa koja su stornirana jer nije došlo do realizacije ugovora.

Fizički obim proizvodnje –

Red Br.	Naziv proizvoda Usluge	Jed. mere	Ukupan kapacitet	Plan 2022	Realizacija 2022	Index 6/5
1	2	3	4	5	6	7
1.	Tezga	kom	578	366	336	92
2.	Prodajno mesto	kom	225	115	100	87
3.	Vitrine	kom	52	27	28	103
4.	Poslovni prostor	kom	105	93	85	91
	Ukupno:		960	601	549	91

Napomena: tokom 2022. godine 91% pijačnih jedinica je bilo iskorišćeno u odnosu na plan za 2022. godine, što se odrazilo u iskorišćenosti kapaciteta pijačnih tezgi, prodajnih mesta, kao i poslovnih prostora. Pomenuto odstupanje u odnosu na realizovanu iskorišćenost kapaciteta u 2022. godini je nastalo zbog značajnijeg odliva zakupaca sa pijaca u vidu odlaska u inostranstvo, kao i zbog smanjene konkurentske sposobnosti na tržištu naših zakupaca pojavom novih megamarketa, što je prouzrokovalo da je značajan broj zakupaca odustao od proizvodnje, kao i prodaje robe na tezgama.

3. BILANS USPEHA I BILANS STANJA

BILANS USPEHA za period 01.01.2022. - 31.12.2022.

- u hiljadama dinara –

Grupa računa, račun	P O Z I C I J A	AOP	Plan 2022.	Realizacija 2022.	Indeks realizacija 2022. / plan 2022 ·
1	2	3	4	5	6
	A. POSLOVNI PRIHODI	1001	67.319	66.410	99
	(1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)				
60	I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004)	1002	0	0	
600, 602 i 604	1. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1003			
601, 603 i 605	2. Prihodi od prodaje roba na inostranom tržištu	1004			
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1006 + 1007)	1005	13.944	14.429	103
610, 612 i 614	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1006	13.944	14.429	103
611, 613 i 615	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1007			
62	III. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1008			
630	IV. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1009			
631	V. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1010			
64 i 65	VI. OSTALI POSLOVNI PRIHODI	1011	53.375	51.981	97
68, osim 683, 685 i 686	VII. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1012			
	B. POSLOVNI RASHODI (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	67.603	65.874	97
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1014			
51	II. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE	1015	9.035	6.546	72
52	III. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1017 + 1018 + 1019)	1016	34.567	34.428	100
520	1. Troškovi zarada i naknada zarada	1017	25.735	25.702	99
521	2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada	1018	4.331	4.151	95
52 osim 520 i 521	3. Ostali lični rashodi i naknade	1019	4.501	4.575	101
540	IV. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1020	2.000	2.164	108
58, osim 583, 585 i 586	V. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1021			
53	VI. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1022	17.650	17.715	100
54, osim 540	VII. TROŠKOVI REZERVISANJA	1023	40	1.110	-
55	VIII. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1024	4.311	3.911	91

	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1013) ≥ 0	1025	-	536	-
	G. POSLOVNI GUBITAK (1013 - 1001) ≥ 0	1026	284		
	D. FINANSIJSKI PRIHODI	1027	20	33	165
	(1028 + 1029 + 1030 + 1031)				
660 i 661	I. FINANSIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1028			
662	II. PRIHODI OD KAMATA	1029		33	-
663 i 664	III. POZITIVNE KRUSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1030			-
665 i 669	IV. OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	1031	20		0
	Đ. FINANSIJSKI RASHODI	1032	22	22	100
	(1033 + 1034 + 1035 + 1036)				
560 i 561	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1033			
562	II. RASHODI KAMATA	1034		2	-
563 i 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1035			
565 i 569	IV. OSTALI FINANSIJSKI RASHODI	1036	22	20	
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1027 - 1032) ≥ 0	1037	-	11	-
	Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1027) ≥ 0	1038	2		-
683, 685 i 686	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1039	50		-
583, 585 i 586	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1040	50	191	382
67	J. OSTALI PRIHODI	1041	432	315	72
57	K. OSTALI RASHODI	1042	120	152	126
	L. UKUPNI PRIHODI	1043	67.821	66.758	98
	(1001 + 1027 + 1039 + 1041)				
	Lj. UKUPNI RASHODI	1044	67.795	66.239	97
	(1013 + 1032 + 1040 + 1042)				
	M. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1043 - 1044) ≥ 0	1045	26	519	1996
	N. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1044 - 1043) ≥ 0	1046			-
69-59	Nj. POZITIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1047			-
59- 69	O. NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1048	-	110	
	P. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	1049	26	409	157

	(1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0				
	R. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	1050			
	(1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0				
	S. POREZ NA DOBITAK				
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1051	4	311	177
722 dug. saldo	II. ODLOŽENI PORESKIH RASHODI PERIODA	1052		30	
722 pot. saldo	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1053			-
723	T. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1054			
	Ć. NETO DOBITAK	1055	22	68	309
	(1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0				
	U. NETO GUBITAK	1056			
	(1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0				
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1057			
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1058			
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1059			
	IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1060			
	V. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	1061			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1062			

Obrazloženje za poslovne, finansijske i ostale prihode

AOP 1001 Poslovni prihodi (realizacija u odnosu na plan je 99%) u iznosu od 66.410 hiljada dinara se sastoje od:

- **AOP 1005** prihodi od prodaje proizvoda i usluga, sa realizacijom 14.429 hiljada dinara (realizacija **103%** ,odnosno nominalno 485 hiljada dinara više u odnosu na plan). Na ovoj stavci bilansa su planirani prihodi od pijačarine.

-**AOP 1011** ostali poslovni prihod je prihod od zakupa pijačnih jedinica u iznosu od 51.981 hiljada dinara (realizacija **97%** u odnosu na plan). Na ovoj stavci bilansa su planirani prihodi od 53.375 hiljada dinara. Manja realizacija u odnosu na plan u nominalnom iznosu od 1.394 hiljada dinara se desila iz razloga što je smanjen broj zakupaca na pijacama,

AOP 1027 Finansijske prihode u iznosu od 33 hiljada dinara, čine prihodi od kamate na depozit. Ove prihodi su planirani na nivou od 20 hiljada dinara, a veća realizacija je nastala usled većeg nivoa novčanih sredstava na tekućim računima nego što je planirano, te je po tom osnovu ostvarena manja kamata na depozit po viđenju.

AOP 1041 Ostali prihodi su realizovani na nivou od 315 hiljada dinara u odnosu na planiranih 432 hiljade dinara. U ove prihode spadaju vanredni i ostali prihodi i kao takvi, oni su po prirodi nepredvidivi i teško ih je tačno proceniti. _U ovom slučaju, prihodi su nastali od naknade štete od osiguravajućih organizacija, prihodi od prodaje sekundarne sirovine, kao i prihodi od naplaćenih sudskih troškova u procesu prinudne naplate potraživanja.

Образложење за poslovne, finansijske i ostale rashode

AOP 1013 Poslovne rashode u iznosu od 65.874 hiljada dinara (realizacija 97%) čine:

AOP 1015 troškovi materijala, goriva i energije u iznosu od 6.546 hiljada dinara (realizacija od 72%). Ovi troškovi su realizovani za 2.489 hiljade dinara manje u odnosu na plan, usled racionalne potrošnje materijala za popravke i održavanje u sopstvenoj režiji, kao i zbog racionalizacije potrošnje goriva i energije.

AOP 1016 troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi u ukupnom iznosu od 34.428 hiljada dinara sastoje se od: troškova zarada, troškovi poreza i doprinosa na zarade na teret poslodavca, naknade za upravni i nadzorni odbor, ostali lični rashodi, solidarna pomoć zaposlenima, prevoz radnika na posao i sa posla, troškovi službenog puta, troškovi putarine (realizacija **100%**).

AOP 1020 nabavljena oprema je knjižena na osnovna sredstva, umesto planiranog na sitan inventar usled veće vrednosti i to je stvorilo odstupanje od 8%.

AOP 1022 troškovi proizvodnih usluga u iznosu od 17.715 čine: troškovi transportnih i PTT usluge, troškovi usluga održavanja osnovnih sredstava i troškovi održavanja ostalih sredstava, troškovi reklame i propagande, troškovi ostalih usluga kao što su troškovi čišćenja i održavanja pijaca, komunalne usluge, obezbeđenje, deratizacija, zaštita na radu. Realizacija (100%). Ovi troškovi su u skladu sa planiranim.

AOP 1024 nematerijalni troškovi u iznosu od 3.911 hiljada dinara (realizacija 91%) čine: troškovi zdravstvenih usluga, advokatskih usluga, troškovi sertifikata, usluga programiranja, usluga prevođenja, troškovi reprezentacije, troškovi premije osiguranja, troškovi poreza i platnog prometa, troškovi oglasa, pretplate na časopise i troškovi takse. Ovi troškovi su ostvareni u manjem iznosu nominalno za 400 hiljada dinara, zbog racionalizacije troškova.

AOP 1032 Finansijski rashodi u iznosu od 22 hiljade dinara (100% u odnosu na plan) čine:

-rashodi od kamata po finansijskom lizingu za jedno teretno vozilo u iznosu od 2 hiljade din.

-ostali finansijski rashodi se odnose na naknadu za obradu kredita u iznosu od 20 hiljada din.

AOP 1042 Ostali rashodi u iznosu od 152 hiljada dinara u odnosu na planiranih 120 hiljada dinara (realizacija **26% više od planiranih**) čine troškovi naplate sudskih izvršenja u cilju naplate potraživanja, koja se ne mogu naplatiti redovnim putem.

AOP 1055 Neto dobit je ostvarena u iznosu od 68 hiljada dinara, što je nominalno za 46 hiljada dinara više u odnosu na planiran iznos.

Ostvarena dobit je nešto veća, jer su prihodi realizovani u nešto većem obimu nego što su realizovani troškovi.

BILANS STANJA na dan 31.12.2022.

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Planirano stanje na dan 31.12.2022.	Realizacija na dan 31.12.2022.	Indeks realizacija / plan 31.12.2022
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001			

	B. STALNA IMOVINA	0002	47.915	50.035	104
	(0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)				
01	I. NEMATERIJALNA IMOVINA	0003	69	8	11
	(0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)				
010	1. Ulaganja u razvoj	0004			
011, 012 i 014	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala nematerijalna imovina	0005	69	8	11
013	3. Gudvil	0006			
015 i 016	4. Nematerijalna imovina uzeta u lizing i nematerijalna imovina u pripremi	0007			
017	5. Avansi za nematerijalnu imovinu	0008			
02	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA	0009	47.828	50.009	104
	(0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)				
020, 021 i 022	1. Zemljište i građevinski objekti	0010	32.486	33.794	104
023	2. Postrojenja i oprema	0011	493	1.366	277
024	3. Investicione nekretnine	0012			
025 i 027	4. Nekretnine, postrojenja i oprema uzeti u lizing i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0013	14.849	14.849	100
026 i 028	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0014			
029 (deo)	6. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji	0015			
029 (deo)	7. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u inostranstvu	0016			
03	III. BIOLOŠKA SREDSTVA	0017			
04 i 05	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA	0018	18	18	100
	(0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)				
040 (deo), 041 (deo) i 042 (deo)	1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)	0019	18	18	100
040 (deo), 041 (deo), 042 (deo)	2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	0020			
043, 050 (deo) i 051 (deo)	3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji	0021			
044, 050 (deo), 051 (deo)	4. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u inostranstvu	0022			
045 (deo) i 053 (deo)	5. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u zemlji	0023			
045 (deo) i 053 (deo)	6. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u inostranstvu	0024			

046	7. Dugoročna finansijska ulaganja (hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti)	0025			
047	8. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0026			
048, 052, 054, 055 i 056	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja	0027			
28 (deo) osim 288	V. DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENjA	0028			
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0029	905	1.053	116
	G. OBRTNA IMOVINA				
	(0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	5.939	4.992	84
Klasa 1, osim grupe računa 14	I. ZALIHE (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	48	0	0
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0032			
11 i 12	2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	0033			
13	3. Roba	0034			
150, 152 i 154	4. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji	0035	48	0	0
151, 153 i 155	5. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu	0036			
14	II. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANjA	0037			
20	III. POTRAŽIVANjA PO OSNOVU PRODAJE	0038	2.400	1.550	64
	(0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)				
204	1. Potraživanja od kupaca u zemlji	0039	2.400	1.550	64
205	2. Potraživanja od kupaca u inostranstvu	0040			
200 i 202	3. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	0041			
201 i 203	4. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u inostranstvu	0042			
206	5. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0043			
21, 22 i 27	IV. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANjA	0044	345	15	4
	(0045 + 0046 + 0047)				
21, 22 osim 223 i 224, i 27	1. Ostala potraživanja	0045	345	15	4
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0046	0		0
224	3. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0047			
23	V. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	0048	0	2500	
	(0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)				
230	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matično i zavisna pravna lica	0049			
231	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	0050			

232, 234 (deo)	3. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji	0051			
233, 234 (deo)	4. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u inostranstvu	0052			
235	5. Hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti	0053			
236 (deo)	6. Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	0054			
237	7. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0055			
236 (deo), 238 i 239	8. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0056			
24	VI. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI	0057	3.000	642	21
28 (deo), osim 288	VII. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0058	146	285	195
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	54.759	56.080	102
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	0060			
	PASIVA				
	A. KAPITAL				
	(0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	17.632	16.049	91
30, osim 306	I. OSNOVNI KAPITAL	0402	66	66	100
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0403			
306	III. EMISIONA PREMIJA	0404			
32	IV. REZERVE	0405			
330 i potražni saldo računa 331,332, 333, 334, 335, 336 i 337	V. POZITIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0406			
dugovni saldo računa 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0407			
34	VII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0409 + 0410)	0408	17.566	15.983	91
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0409	17.544	15.915	91
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0410	22	68	309
	VIII. UČEŠĆA BEZ PRAVA KONTROLE	0411			
35	IX. GUBITAK (0413 + 0414)	0412			
350	1. Gubitak ranijih godina	0413			
351	2. Gubitak tekuće godine	0414			
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE	0415	29.942	37.903	126

	(0416 + 0420 + 0428)				
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA	0416	50	2.678	535
	(0417+0418+0419)				
404	1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0417	50	2.678	535
400	2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0418			
40, osim 400 i 404	3. Ostala dugoročna rezervisanja	0419			
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE	0420	29.892	35.225	117
	(0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)				
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0421	29.892	29.892	100
411 (deo) i 412 (deo)	2. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0422			
411 (deo) i 412 (deo)	3. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0423			
414 i 416 (deo)	4. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u zemlji	0424			
415 i 416 (deo)	5. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u inostranstvu	0425			
413	6. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti	0426			
419	7. Ostale dugoročne obaveze	0427	0	5.333	-
49 (deo), osim 498 i 495 (deo)	III. DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0428			
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0429	26	0	
495 (deo)	G. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	0430			
	D. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE	0431	7.159	2.128	29
	(0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)				
467	I. KRATKOROČNA REZERVISANJA	0432			
42, osim 427	II. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	0433	57	0	0
	(0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)				
420 (deo) i 421 (deo)	1. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0434			
420 (deo) i 421 (deo)	2. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0435			
422 (deo), 424 (deo), 425 (deo), i 429 (deo)	3. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	0436	57	0	0
422 (deo), 424 (deo), 425 (deo) i 429 (deo)	4. Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka	0437			

423, 424 (deo), 425 (deo) i 429 (deo)	5. Krediti, zajmovi i obaveze iz inostranstva	0438			
426	6. Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti	0439			
428	7. Obaveze po osnovu finansijskih derivata	0440			
430	III. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0441	32	85	265
43, osim 430	IV. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	1.000	1.626	162
431 i 433	1. Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji	0443			
432 i 434	2. Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u inostranstvu	0444			
435	3. Obaveze prema dobavljačima u zemlji	0445	1.000	1.626	162
436	4. Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	0446			
439 (deo)	5. Obaveze po menicama	0447			
439 (deo)	6. Ostale obaveze iz poslovanja	0448			
44,45,46, osim 467, 47 i 48	V. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (0450 + 0451 + 0452)	0449	737	417	56
44, 45 i 46 osim 467	1. Ostale kratkoročne obaveze	0450	32	0	0
47,48 osim 481	2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda	0451	705	410	58
481	3. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0452		7	
427	VI. OBAVEZE PO OSNOVU SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I SREDSTAVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	0453			
49 (deo) osim 498	VII. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0454	5.333	0	-
	Đ. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455			
	E. UKUPNA PASIVA (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	54.759	56.080	102
89	Ž. VANBILANSNA PASIVA	0457			

Obrazloženje za pozicije aktive i pasive

Obrazloženje za pozicije aktive

AKTIVA u ukupnom iznosu 56.080 hiljada dinara u odnosu na 54.759 (realizacija u odnosu na plan 102%):

AOP 0002 je stalna imovina preduzeća koja iznosi 50.035 hiljada dinara (realizacija 104%), a sastoji se od:

AOP 003 -softvera 8 hiljada dinara

AOP 0009-nekretnine, građevinski objekti i oprema u iznosu od 50.009 hiljade dinara (realizacija 104%, 4% više u odnosu na plan).

AOP 0011 postrojenja i oprema ima odstupanje u odnosu na plan 873.000,00 zato što je nabavka vitrina planirana da se odradi po vrednosti na konto 515 kao sitan inventar, do 100.000 dinara, a knjižen je kao osnovno sredstvo, zбо konačne veće cene. Promena konta na osnovno sredstvo je stvorilo razliku.

AOP 0018-hartije od vrednosti 18 hiljada dinara (realizacija **100%**)

AOP 0029 odložena poreska sredstava u iznosu od 1.053 hiljada dinara (realizacija 116%).

AOP 0030 obrtna imovina 4.992 hiljade dinara (realizacija 84%). Manja realizacija od planirane je nastala najvećim delom zbog više naplaćenih potraživanja od kupaca na dan 31.12.2022. Ovaj AOP se sastoji od:

- zaliha i datih avansa 20 hiljada dinara

- potraživanja po osnovu prodaje 1.550 hiljada dinara

- gotovina 642 hiljada dinara,realizacija 21%

AOP 0058-kratkoročna aktivna vremenska razgraničenja 285 hiljade dinara je realizovan 195% u odnosu na plan. Veća realizacija u odnosu na planiranu je nastala iz razloga što su unapred u 2022. plaćene pretplate na časopise i premije osiguranja, a odnose se na 2023.godinu.

Образложење за позиције пасиве

PASIVA u ukupnom iznosu 56.080 hiljada dinara (realizacija **102%**):

AOP 0401 je kapital preduzeća u iznosu od 16.049 hiljada dinara (realizacija **91%**) što se sastoji od:

- osnovnog kapitala 66 hiljada dinara (realizacija **100%**)

- neraspoređenog dobitka 15.983 hiljada dinara (realizacija **91%**)

AOP 0415 su dugoročna rezervisanja i obaveze u iznosu od 37.903 hiljada dinara (realizacija **126%**) i sastoje se od:

- dugoročnih rezervisanja u iznosu od 2.678 hiljada dinara u odnosu na planiranih 50. Veća realizacija je nastala iz razloga što su po preporuci revizora ovako definisana sredstva potrebna za rezervisanja za otpremnine.

AOP 0421 - dugoročnih obaveza koje se mogu konvertovati u kapital 29.892 hiljada dinara (pijaćna hala „Zelenac“).

AOP 427 Ostale dugoročne obaveze, a predstavljaju iznos sredstava dobijenih od Grada Subotica za projektно-tehničku dokumentaciju za izgradnju gradske pijace – Trg Jakaba i Komora, i izrade projektно-tehničke dokumentacije za izmeštanje i rekonstrukciju kanalizacione mreže u zoni gradske pijace u iznosu od 5.333 hiljada dinara. Ova dugoročna obaveza nije planirana na ovom kontu, jer je planirana na AOP 0454 kratkoročna pasivna vremenska razgraničenja. Tada su eksterni revizori dali preporuku da se izvrši preknjiženje, jer projekat nije završen.

AOP 0431 kratkoročna rezervisanja i obaveze u iznosu od 2.128 hiljada dinara (realizacija 30%) sastoje se od:

- obaveze prema dobavljačima u zemlji u iznosu od 1.626 hiljada dinara (realizacija **162%**). Odstupanje realizacije u odnosu na planirani nivo je nastalo iz razloga što su računi od dobavljača za električnu energiju pristigli u drugom delu januara, a odnose se na decembar mesec, te su neizmirene obaveze na dan 31.12.2022. godine na višem nivou. Naglašavamo da se obaveze prema dobavljačima izmiruju u zakonskom roku.

- obaveza po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda u iznosu od 410 hiljada dinara (realizacija 58%).

- AOP 0454 pasivna vremenska razgraničenja nisu realizovana u planiranom iznosu od 5.333 hiljada dinara, pošto su ona evidentirana na AOP 427 Ostale dugoročne obaveze, a predstavljaju iznos sredstava dobijenih od Grada Subotica za projektно-tehničku dokumentaciju za izgradnju gradske pijace – Trg Jakaba i Komora, i izrade projektно-tehničke dokumentacije za izmeštanje i rekonstrukciju kanalizacione mreže u zoni gradske pijace.

4. IZVEŠTAJ O TROŠKOVIMA ZAPOSLENIH, MASA SREDSTAVA ZA ZARADE, BROJ ZAPOSLENIH I DINAMIKA ZAPOSŁJAVANJA:

IZVEŠTAJ O TROŠKOVIMA ZAPOSLENIH

R. br.	Troškovi zaposlenih	Plan 01.01- 31.12.2022.	Realizacija 01.01- 31.12.2022.	Indeks realizacija / plan
1.	Masa NETO zarada (zarada po odbitku pripadajućih poreza i doprinosa na teret zaposlenog)	18.501.616	18.501.635	100
2.	Masa BRUTO 1 zarada (zarada sa pripadajućim porezom i doprinosima na teret zaposlenog)	25.735.315	25.702.112	100
3.	Masa BRUTO 2 zarada (zarada sa pripadajućim porezom i doprinosima na teret poslodavca)	30.065.993	29.853.003	99
4.	Broj zaposlenih po kadrovskoj evidenciji - UKUPNO*	21	21	100
4.1.	- na neodređeno vreme	16	14	88
4.2.	- na određeno vreme	5	7	140
5	Naknade po ugovoru o delu	0	0	-
6	Broj primalaca naknade po ugovoru o delu	0	0	-
7	Naknade po autorskim ugovorima	0	0	-
8	Broj primalaca naknade po autorskim ugovorima	0	0	-
9	Naknade po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	0	0	-
10	Broj primalaca naknade po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	0	0	-
11	Naknade fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	0	0	-
12	Broj primalaca naknade po osnovu ostalih ugovora	0	0	-
13	Naknade članovima skupštine	0	0	-
14	Broj članova skupštine	0	0	-
15	Naknade članovima upravnog odbora	0	0	-
16	Broj članova upravnog odbora	0	0	-
17	Naknade članovima nadzornog odbora	1.509.434	1.500.000	99
18	Broj članova nadzornog odbora	3	3	100
19	Prevoz zaposlenih na posao i sa posla	750.000	694.553	93
20	Dnevnice na službenom putu	100.000	7.154	7
21	Naknade troškova na službenom putu	100.000	28.200	28
22	Otpremnina i naknada	1.200.000	1.185.750	99
22a	Broj primalaca	3	3	100
23	Naknada za prestanak radnog odnosa u postupku racionalizacije	0	0	-
23a	Broj primalaca	0	0	-
24	Jubilarne nagrade	240.000	221.285	92
25	Broj primalaca	1	1	100
26	Smeštaj i ishrana na terenu	0	0	-
27	Pomoć radnicima i porodici radnika	100.000	31.809	32
27a	Solidarna pomoć radi ublažavanja nepovoljnog materijalnog položaja	1.021.778	971.463	95

28	Stipendije	0	0	-
29	Ostale naknade troškova zaposlenima i ostalim fizičkim licima	200.000	176.033	88

Obrazloženje:

Troškovi zarada su realizovani na nivou od 100% u odnosu na plan.

Troškovi naknade po ugovoru o delu nisu planirani, niti su realizovani.

Naknade članovima nadzornog odbora su realizovani na nivou od 99% u odnosu na plan.

Troškovi prevoza zaposlenih na posao i sa posla su realizovani na nivou od 93%.

Dnevnice na službenom putu su realizovane na nivou od 7%, u skladu sa realnim potrebama.

Naknade troškova na službenom putu su realizovane na nivou od 28.200 dinara (realizacija 28%), a sve u skladu sa realnim potrebama.

U toku 2022. godine isplaćene su tri otpremnine u ukupnom iznosu od 1.185.750 dinara (realizacija 99%).

Pored toga isplaćena je jedna jubilarna nagrada u iznosu od 221.285 dinara, koja je realizovana u drugom kvartalu, a sve u skladu sa Zakonom i Kolektivnim ugovorom (realizacija 92%).

Troškovi pomoći radnicima i porodici radnika su realizovani na nivou od 31.809 dinara, odnosno 32% u odnosu na planiranih 100.000 dinara, a sve u skladu sa stvarnim potrebama.

Solidarna pomoć radi ublažavanja nepovoljnog materijalnog položaja je realizovana na nivou od 95%, što nominalno iznosi 971.463 dinara, u odnosu na planiranih 1.021.778 dinara, pošto je onim zaposlenima koji su zaposleni na određeno vreme, isplaćen samo pripadajući deo, za vreme važenja ugovora.

Ostale naknade troškova zaposlenima su realizovane na nivou od 88%, nominalno 176.033 dinara u odnosu na planiranih 200.000 dinara. U ove naknade spadaju davanja kao pokloni za dan žena i deci za deda mraza.

IZVEŠTAJ O PLANIRANIM I ISPLAĆENIM ZARADAMA

MESEC	UKUPNA MASA ZARADA za 2022. godinu		Index realizacija / plan
	planirano	realizacija	
Januar	2.156.469,00	2.156.294,17	100
Februar	2.151.334,00	2.127.270,36	98
Mart	2.114.373,00	2.114.033,79	100
April	2.274.837,00	2.274.268,51	100
Maj	2.178.941,00	2.173.825,51	99
Jun	2.116.165,00	2.115.732,27	99
Jul	2.116.446,00	2.116.126,73	100
Avgust	2.117.463,00	2.117.316,21	100
Septembar	2.117.463,00	2.116.323,17	99
Oktobar	2.119.117,00	2.118.439,42	98
Novembar	2.136.086,00	2.135.956,83	100
Decembar	2.136.621,00	2.136.524,98	100
UKUPNO	25.735.315,00	25.702.111,95	100

Obrazloženje: Masa za zarade je realizovana na nivou od 100% u odnosu na plan.

RASPON PLANIRANIH I ISPLAĆENIH ZARADA U PERIODU OD 01.01.2022. DO 31.12.2022.

u dinarima

		Plan		Realizacija	
		Bruto 1	Neto	Bruto 1	Neto
Zaposleni bez posloводства	Najniža pojedinačna zarada	72.775	52.845	68.242	49.768
	Najviša pojedinačna zarada	150.199	107.119	142.273	101.663
	Prosečna zarada	97.618	70.117	97.203	70.070
Posloводство	Najniža pojedinačna zarada	191.822	136.401	191.369	136.079
	Najviša pojedinačna zarada	192.460	136.855	192.456	136.841
	Prosečna zarada	192.053	136.556	192.053	136.559

Realizovana sredstva za isplaćene zarade su u skladu sa planiranim.

SREDSTVA ZA POSEBNE NAMENE

R. br.	Pozicija	Plan za 01.01-31.12.2021. Prethodna godina	Realizacija 01.01-31.12.2021. Prethodna godina	Plan za 01.01-31.12.2022.	01.01 - 31.12.2022. godine*		Procenat realizacije (realizacija / plan 31.12.2022*)
					Plan	Realizacija	
1.	Sponzorstvo	0	0	0	0	0	
2.	Donacije	0	0	0	0	0	

3.	Humanitarne aktivnosti	0	0	0	0	0	
4.	Sportske aktivnosti	0	0	0	0	0	
5.	Reprezentacija	160.000	107.072	160.000	160.000	158.872	99%
6.	Reklama i propaganda	300.000	299.667	300.000	300.000	291.667	97%
7.	Ostalo	0	0	0	0	0	

Redni broj	Sponzorstvo			Donacije			Humanitarne aktivnosti		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Primalac	Namena	Iznos	Primalac	Namena	Iznos	Primalac	Namena	Iznos
1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

Obrazloženje: Sredstva za posebne namene u vidu reprezentacije i reklame, realizovana su u skladu Sa planom. Sponzorstvo, donacije, humanitarne i sportske aktivnosti nisu ni planirane ni realizovane u 2022.godini.

IZVEŠTAJ O KRETANJU BROJA ZAPOSLENIH

MESEC	UKUPAN BROJ ZAPOSLENIH za 2022. godinu	
	planirano	realizacija
Januar	21	21
Februar	21	21
Mart	21	21
April	21	21
Maj	21	21
Jun	21	21
Jul	21	21
Avgust	21	21
Septembar	21	21
Oktober	21	21
Novembar	21	21
Decembar	21	21

IZVEŠTAJ O PLANIRANIM I ISPLAĆENIM PROSEČNIM ZARADAMA

MESEC	Planirana prosečna zarada u 2022. godini	Isplaćena prosečna zarada u 2022. godini
Januar	102.689	102.680,67
Februar	102.444	101.298,59
Mart	100.684	100.668,28
April	108.326	108.298,50
Maj	103.759	103.516,00
Jun	100.770	100.749,00
Jul	100.783	100.768,00
Avgust	100.832	100.825,00
Septembar	100.832	100.777,00
Oktober	100.910	100.878,00
Novembar	101.718	101.712,00
Decembar	101.744	101.739,00
UKUPNO	1.225.491	1.223.910,04
PROSEK	102.124	101.992,89

Obrazloženje: realizovane prosečne zarade su realizovane na planiranom nivou, tokom 2022. godine, a iskazane su sa pripadajućim porezima i doprinosima na teret zaposlenih (bruto1).

R. br.	Osnov odliva / prijema kadrova	Broj zaposlenih na neodređeno vreme	Broj zaposlenih na određeno vreme	Broj angažovanih po osnovu ugovora (rad van radnog odnosa)
	Stanje na dan 31.12.2021. godine*	16	5	0
1	Odliv kadrova	2	1	0
2	Osnov:			
3	Prestanak radnog odnosa zaposlenog sporazumnim putem			
4	Prestanak radnog odnosa zasnovanog na određeno vreme		3	
5	Odlazak zaposlenog u starosnu penziju	2	1	
6	Prijem	0	3	0
7	Osnov:			
8	Prijem jednog zaposlenog na upražnjeno radno mesto			
9	Zasnivanje radnog odnosa na neodređeno vreme			
10	Zasnivanje radnog odnosa na upražnjeno radno mesto usled odlaska zaposlenog u starosnu penziju		3	
	Stanje na dan 31.12.2022. godine**	14	7	0

Образложение:

Prijem kadrova je vršen u skladu sa planom.

5. PLAN I REALIZACIJA SREDSTAVA ZA SUBVENCije

Redni broj	IZVOR SREDSTAVA	Plan 2022. godina	Realizacija 2022. godina
1.	Grad Subotica – Tekuće subvencije za pokriće troškova čistoće, obezbeđenja i el. energije na pijacama	4.500.000	4.500.000
2.	Grad Subotica – Kapitalne subvencije za nabavku rashladnih vitrina na pijacama	600.000	600.000
	UKUPNO	5.100.000	5.100.000

Iznosi su sa pdv.

6. INVESTICIJE TOKOM 2022. GODINE

Redni broj	Naziv investicionog ulaganja	Plan za 2022. god.	Realizacija
1	Nabavka novih rashladnih vitrina	600.000	714.024
	Ukupno:	600.000	714.024

Iskazani iznosi su sa pdv.

Obrazloženje:

Tokom 2022. godine planirana je nabavka 5 (pet) novih rashladnih vitrina za potrebe zamene dotrajalih vitrina, u ukupnom iznosu od 600.000,00 dinara. Međutim, do momenta nabavke, došlo je do promene u cenama i za planirana sredstva mogli smo kupiti 3 (tri) vitrine i još se stvorila razlika od 114.024,00 dinara. Tri nove vitrine su koštale 714.024,00 dinara sa pdv, (595.020,00 bez pdv,) od čega se 600.000,00 finansirano iz kapitalnih subvencija, a ostatak od 114.024,00 dinara je finansiran iz sopstvenih sredstava preduzeća.

7. IZVEŠTAJ O REALIZACIJI SREDSTAVA ZA NABAVKU DOBARA, RADOVA I USLUGA

u dinarima

Redni Broj	POZICIJA	Plan 2022.	Period važenja ugovora	Vrednost ugovora	Realizovana finansijska sredstva u 2022. bez obzira na datum ugovora
1	2	3	4	5	6
Dobra					
1	Nabavka goriva i maziva 51330	510.000	05.2022.- 05.2023.	461.268	356.345
2	Nabavka radne obuće i HTZ opreme -515901	50.000	-	0	36.800
3	Nabavka računarske opreme 515902	400.000	-	0	476.953
4	Nabavka ručnih alata i ostalog inventara 515903	100.000	-	0	37.300
5	Nabavka kancelarijskog materijala 512200	220.000	-	0	195.548
6	Nabavka farbarskih materijala i vijčane robe 512001	50.000	-	0	23.484
7	Nabavka materijala crne metalurgije i građevinskog 512003	50.000	-	0	43.965
8	Nabavka elektro materijala i rezervnih delova službenih automobila 512005	150.000	-	0	256.007
9	Nabavka vodovodarskog i ostalog materijala 512007	250.000	-	0	92.087
10	Nabavka sanitarnog materijala 512009	230.000	-	0	244.320
11	Nabavka raznog sitnog inventara 515903	100.000	-	0	37.300
12	Nabavka stručne literature 550915	100.000	-	0	107.172
13	Nabavka poštanskih markica 531104	50.000	-	0	30.000
14	Nabavka električne energije 51300	4.400.000	07.2022. - 07.2023.	4.400.000	4.508.198
Ukupno dobra:		6.660.000		4.921.268	6.445.479
Usluge					
1	Usluge obezbeđenja 53993	6.600.000	09.2022.- 09.2023.	6.488.880	5.547.160
2	Usluge osiguranja 552000	300.000	06.2022.- 06.2023.	249.744	213.773

3	Advokatske usluge 55011	50.000	-	0	54.750
4	Usluge vođenja poslovnih knjiga 55021	528.000	01.-12.2022.	528.000	528.000
5	Usluge stručnog usavršavanja 550301	50.000	-	0	50.925
6	Zdravstveno medicinske usluge, kontrola pijaće vode 550900+550901	420.000	-	0	356.494
7	Štamparske usluge 550903	60.000	-	0	60.000
8	Usluga pisanja i prevođenja 550902	85.000	-	0	39.999
9	Elektr. Pijaca-softver 550914	384.000	01.-12.2022.	384.000	384.000
10	Usluge programiranja 550906	430.000	01.-12.2022.	424.524	424.149
11	Usluga održavanje rashladnih uređaja 532009	80.000	-	0	48.100
12	Usluga održavanja sl. vozila 532007	60.000	-	0	84.687
13	Video nadzor 53994	288.000	01.05.-12.2022.	240.000	240.000
14	Usluga izrade radnih odela 515901	50.000	-	0	36.800
15	Usluga zaštite na radu i PPZ zaštita 5391	120.000	01.01.-12.2022.	120.000	120.000
16	Usluga deratizacije 53996	180.000	-	0	177.970
17	Usluge interneta 5313	120.000	-	0	145.133
18	Ostale usluge (servisiranje kasa, čišćenje vozila, radnih odela, cerada, usluge vulkanizera, razne popravke i sl.) 532006	450.000	-	0	384.422
19	Usluge revizije 55001	120.000	01.-12.2022.	120.000	120.000
20	Usluga „Winterfest” 53492	1.400.000	-	0	1.738.552
21	Usluge mobilne telefonije 531201	360.000	01.-12.2022.	330.000	321.568
22	Usluga fiksne telefonije 531202	120.000	-	0	68.050
23	Usluge reprezentacije 55100	160.000	-	0	158.872
24	Usluge prevoza robe 53100	30.000	-	0	25.167
25	Usluga parkinga 53995	230.000	-	0	307.129
26	Usluga reklame i propagande 53590	300.000	01.-12.2022.	300.000	291.667
27	Usluge zakupa 5331	40.000	-	0	39.053
28	Usluge čišćenja i održavanja higijene na pijacama 539021	6.360.000	09.2022.- 09.2023.	6.710.276	6.264.375

	Ukupno usluge:	19.375.000		15.895.424	18.230.795
	Radovi				
			-	0	0
1	Asfalterski radovi 532003	10.000	-	0	0
2	Elektro radovi 532005	20.000	-	0	1.002
3	Bravarski i vodovodarski radovi 532004	150.000	-	0	145.000
	Ukupno radovi:	180.000		0	146.002
	UKUPNO = DOBRA+USLUGE+RADOVI	26.035.000		20.816.692	24.822.276

Obrazloženje:

U koloni 4. i 5. su prikazani ugovori koji su zaključeni u skladu sa Pravilnikom o načinu obavljanja poslova javnih nabavki i nabavki na koje se zakon ne primenjuje, društvenih i drugih posebnih usluga u JKP "Subotičke pijace" Subotica. Ostale nabavke su izvršene izborom dobavljača takođe u skladu sa navedenim pravilnikom, i postupkom nabavke putem slanja poziva za dostavljanje ponuda za tri adrese. U tabeli pod 6 su prikazana realizovana finansijska sredstva u 2022. godini bez obzira na datume trajanja ugovora.

Dobra:

Nabavka planiranih dobara je realizovana u okviru planskih vrednosti kod pozicija broj 5,7,10,12 i 14 .

Ispod planiranih vrednosti su realizovane pozicije pod rednim brojem 1,2,4,6,9,11 i 13.

Stavka 1. goriva i maziva realizovana su na nižem nivou usled mera štednje i racionalizacije. Stavka 2, Htz oprema nominalno se razlikuje za svega 13.200 dinara, nije bilo potrebe za kupovinom. Stavka broj 6 takođe je nominalno malo odstupanje 26.516 dinara za farbarske i vijčane robe. Isto važi i za poštanske markice, nominalno je odstupanje za 20.000 dinara od planiranih. Stavka 4 ručni alati i stavka 9 vodovodarski materijal odstupa od plana, nabavka ovog materijala je bila u skladu sa realnim potrebama. Stari sitan inventar je poslužio i ove godine, pa nije postojala realna potreba za nabavkom novog.

Nabavka računarske opreme stavka broj 3 reaaizovana je za nominalno 76.953 više od planirane vrednosti, razlog je potreba za održavanjem i zamenom delova i kupovinom štampača, kojima se ponekad kvar ne može predvideti.

* Napomena: Planska vrednost ugovora za javnu nabavku električne energije iznosi sadrži sve dodatne troškove, kao što su troškovi pristupa sistemu elektro distribucije i akcize, što ujedno označava maksimalan iznos do kojeg može da se realizuje ugovor. Zato je realizacija po zaključenom ugovoru je iznosila 4.508.198 u 2022. godini, nešto veća u odnosu na plan, nominalno 108.198,00.

Usluge:

Nabavka planiranih usluga je realizovana u okviru planskih vrednosti, odnosno ispod planiranih vrednosti usled mera štednje kao i usled postignutih nižih cena kod pozicije 6, 8, 11,18 i 22.

Nabavka usluga kod stavki 12- usluga održavanja službenog vozila je za nominalan iznos od 24.687 dinara prekoračila plan, ovo je usluga koja je nastala usled nepredviđenog manjeg kvara na vozilu. Usluga interneta, stavka broj 17, nominalno je za 25.133 prekoračila plan usled nepredviđenog povećanja cena.

Usluge vezane za zimski vašar Winterfest – stavka broj 20, su prekoračene za 24% od planiranih. Ove usluge sadrže u sebi trošak usluge rasvete prilikom vašara, troškovi kićenja, čišćenja, troškove obezbeđenja i prevoza objekata. Usled poskupljenja cena ovih usluga, došlo je do razlike u višoj realizaciji u odnosu za plan za 338.552 dinara.

Radovi:

Pod tačkom 1. Asfalterški radovi nisu realizovani, iz razloga što nije bilo potrebe za popravke asfalta.

Pod tačkom 2. Elektro radovi su realizovani ispod planske vrednosti, pošto što nije postojala realna potreba, jer nije došlo do kvarova u predviđenom obimu.

Pod tačkom 4. Bravarski i vodovodarski radovi takođe su realizovani u predviđenom nivou.

Subotica, jul 2023.

direktor JKP „Subotičke pijace“

Aleksandar Aleksić dipl.ecc.

M.P.