

ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО ПРОСТОРА ОИВИЧЕНОГ УЛИЦАМА МАКСИМА ГОРКОГ, БЕОГРАДСКИ ПУТ, БЛАШКА РАЈИЋА И СЕНЋАНСКИ ПУТ У СУБОТИЦИ




LEGENDA:

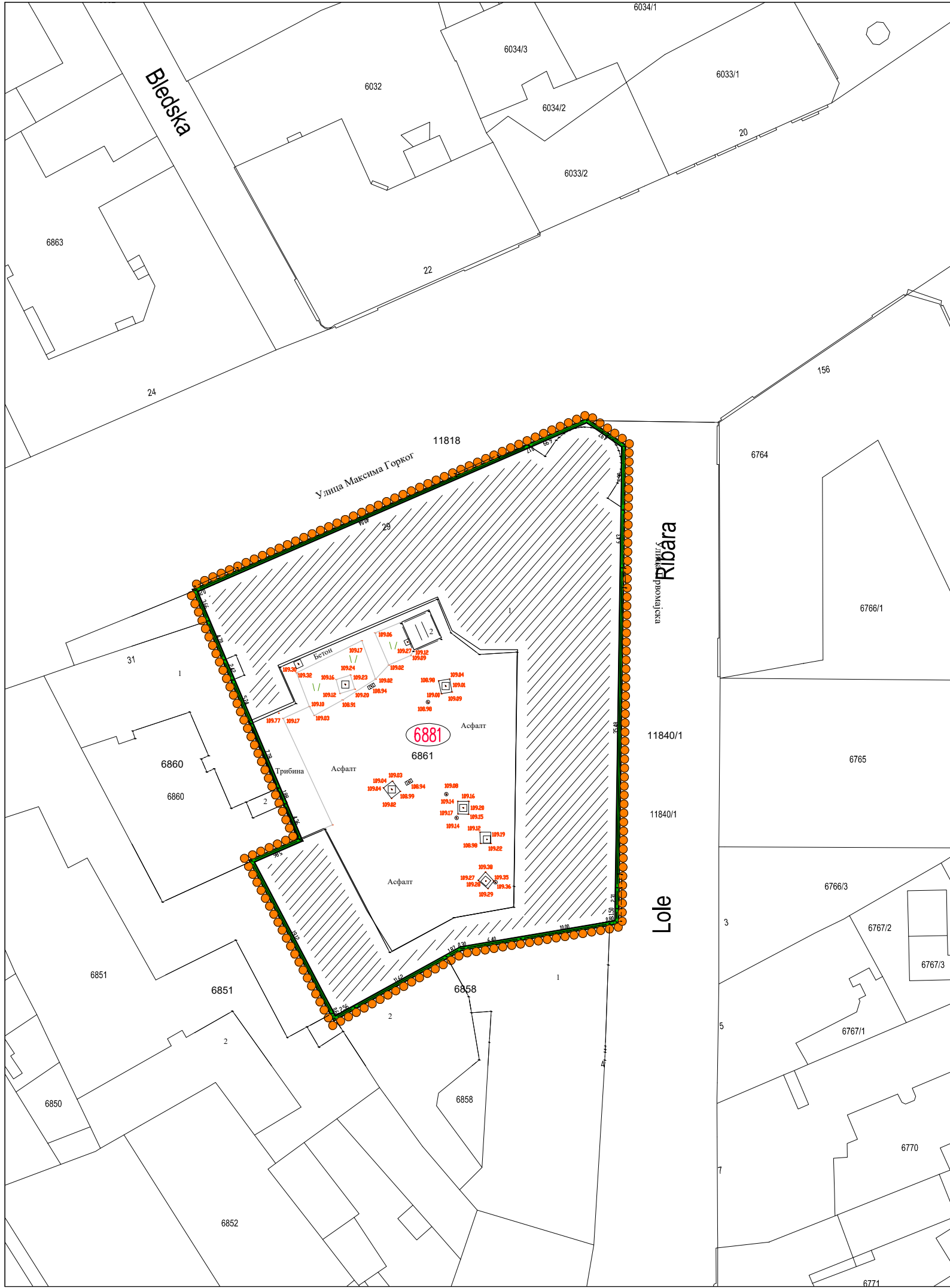
- 1a
- GRANIČA PLANA DETALJNE REGULACIJE
  - OZNAKA BLOKOVA
  - POSTOJEĆI OBJEKTI
  - POSTOJEĆI OBJEKTI KOJI SE ZADRŽAVAJU PLANSKIM REŠENJEM
  - OBJEKTI U POSTUPKU IZGRADNJE PREMA USLOVIMA IZ VAŽEĆEG PLANA
  - SPRATNOST POSTOJEĆIH OBJEKATA KOJI SE ZADRŽAVAJU PLANSKIM REŠENJEM
  - P+4
- REGULACIJA
- REGULACIONE LINIJE PO POSTOJEĆIM GRANICAMA PARCELA
  - PLANIRANE REGULACIONE LINIJE
  - GRAĐEVINSKA LINIJA
  - SPRATNOST PLANIRANIH OBJEKATA
  - P+4+Pk
- \* JAVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE:
- JAVNE POVRŠINE:
  - PLANIRANI KOLOVOZ - SAOBRAĆAJNICE
  - PLANIRANI ULIČNI PARKINZI ZA PUTNIČKA VOZILA
  - JAVNE ZELENE POVRŠINE:
  - UP URBANI PARK
  - LP LINIJSKI PARK
  - RP REKREATIVNI BLOKOVSKI PARK
  - ZAJEDNIČKA BLOKOVSKA POVRŠINA OKO OBJEKATA VIŠEPORODIČNOG STANOVANJA V.G.
  - JAVNI OBJEKTI:
  - \* SOCIJALNA I ZDRAVSTVENA ZAŠTITA:
  - PU PREDŠKOLSKA USTANOVA
  - ZS ZDRAVSTVENA STANICA
  - DU DOM UČENIKA SREDNJIH ŠKOLA
  - \* OBRAZOVANJE:
  - OŠ OSNOVNA ŠKOLA
  - SŠ SREDNJA ŠKOLA
  - VŠ VIŠA TEHNIČKA ŠKOLA
  - \* PTT SAOBRAĆAJ I INFORMACIJE:
  - PTT POŠTA
  - \* SPORT I REKREACIJA:
  - SK OTVORENI SPORTSKI KOMPLEKS - PRVOMAJSKA

- \* OSTALO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE:
- PROSTOR ZA IZGRADNJU OBJEKATA VIŠEPORODIČNOG STANOVANJA SREDNJIH GUSTINA
  - DVORIŠNI DELOVI PARCELA OBJEKATA VIŠEPORODIČNOG STANOVANJA S.G.
  - PROSTOR ZA IZGRADNJU STAMBENOG KOMPLEKSA (VIŠEPORODIČNO STANOVANJE) ZA KOJI JE OBAVEZNA DALJA RAZRADA URBANISTIČKIM PROJEKTOM
  - OPŠTE STAMBENE ZONE SA 2 VIDA STANOVANJA
  - PORODIČNO STANOVANJE SREDNJIH GUSTINA
  - POSLOVANJE, KOMERCIJALNE FUNKCIJE
  - TURIZAM, UGOSTITELJSTVO
  - VERSKI OBJEKAT U IZGRADNJI
  - ZONA VALORIZOVANIH OBJEKATA UNUTAR ZAŠTIĆENOG OKRUŽENJA PROSTORNE KULTURNO-ISTORIJSKE CELINE OD VELIKOG ZNAČAJA - ZAŠTIĆENOG JEZGRA SUBOTICE
- ZAŠTIĆENA NEPOKRETNOST KULTURNA DOBRA
- GRANIČA ZAŠTIĆENE PROSTORNE KULTURNO - ISTORIJSKE CELINE OD VELIKOG ZNAČAJA - ZAŠTIĆENOG JEZGRA SUBOTICE
  - GRANIČA ZAŠTIĆENOG OKRUŽENJA PROSTORNE KULTURNO-ISTORIJSKE CELINE OD VELIKOG ZNAČAJA - ZAŠTIĆENOG JEZGRA SUBOTICE
  - GRANIČA PROSTORNE KULTURNO ISTORIJSKE CELINE ULICE BRAĆE RADIĆ
- KATEGORIZACIJA OBJEKATA
- NEPOKRETNOST KULTURNA DOBRA
  - OBJEKTI OD POSEBNE VREDNOSTI
  - OBJEKTI OD VREDNOSTI
  - OBJEKTI OD AMBIJENTALNE VREDNOSTI
  - OBJEKTI BEZ SPOMENIČNE VREDNOSTI

ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

графички прилог бр. 1

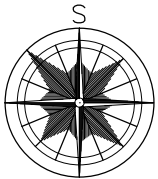
		JP ZA UPRAVLJANJE PUTEVIMA, URBANISTIČKO PLANIRANJE I STANOVANJE SUBOTICA		Broj ugovora 299-10/22	
Predmet: Izmena dela Plana detaljne regulacije za deo prostora oivičen ulicama Maksima Gorkog, Beogradski put, Blaška Rajića i Senčanski put u Subotici ("Službeni list Grada Subotice" br. 32/2011, 28/2019) - jugozapad		Crtež:	Odgovorni urbanista:	Paraf:	Datum:
		DETALJNA NAMENA POVRŠINA U GRANICAMA PLANA SA LOKACIJAMA ZA JAVNE POVRŠINE I PODELOM NA KARAKTERISTIČNE CELINE	KAROLJ TERTELI, d.i.a.		novembar. 2023.
Naručilac: GRAD SUBOTICA			Odgovorni urbanista:		Razmera:
			Planer:		1:1000
					Br.lista: 4.4.



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ


урбанистичко - архитектонске разраде локације за доградњу школске зграде на

к.п. бр. 6861 К.О. Доњи град у Суботици

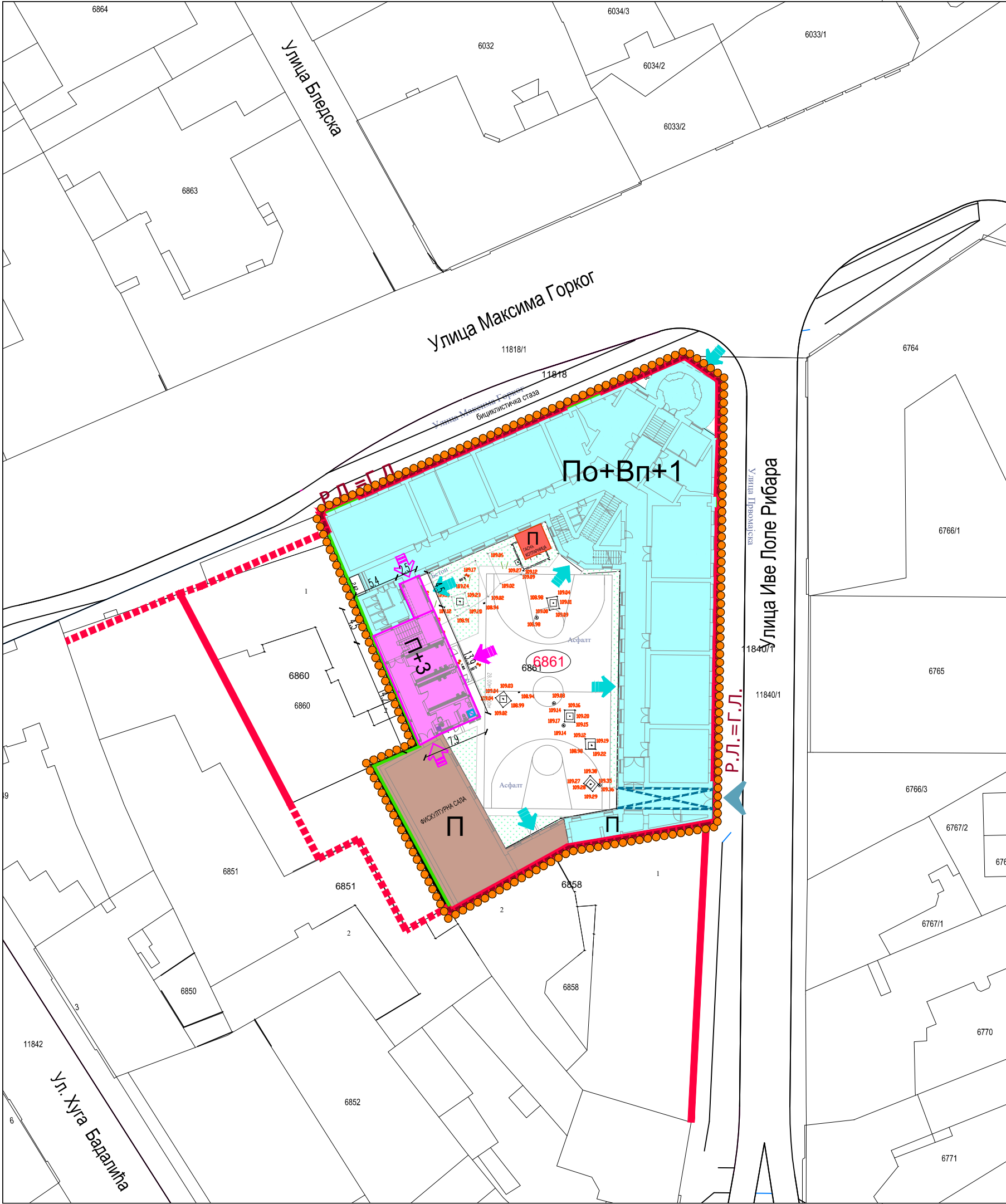


ЛЕГЕНДА:

- Граница обухвата урбанистичког пројекта
- Предметна парцела
- Међне линије предметне парцеле
- Међне линије суседних парцела
- Висинске коте терена
- Постојећи објекти на предметној парцели

<div></div> <div>J.П.ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА</div>			Број уговора: <div>299-31/23</div>	
<div>Предмет:</div> <div>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ урбанистичко - архитектонске разраде локације за доградњу школске зграде на к.п. бр. 6861 К.О. Доњи град у Суботици</div>	<div>Цртеж:</div> <div>СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА НА КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКОМ ПЛАНУ</div>	<div>Одговорни урбаниста:</div> <div>ТАЊА МИЈАТОВИЋ, дипл.инж.арх.</div>	<div>Параф :</div>	<div>Датум:</div> <div>XI/2023</div>
<div>Наручилац:</div> <div>ОШ „Иван Горан Ковачић“, Максима Горког 29, Суботица</div>		<div>Планер:</div>		<div>Размера:</div> <div>1:500</div>
				<div>Бр.листа:</div> <div>2.</div>





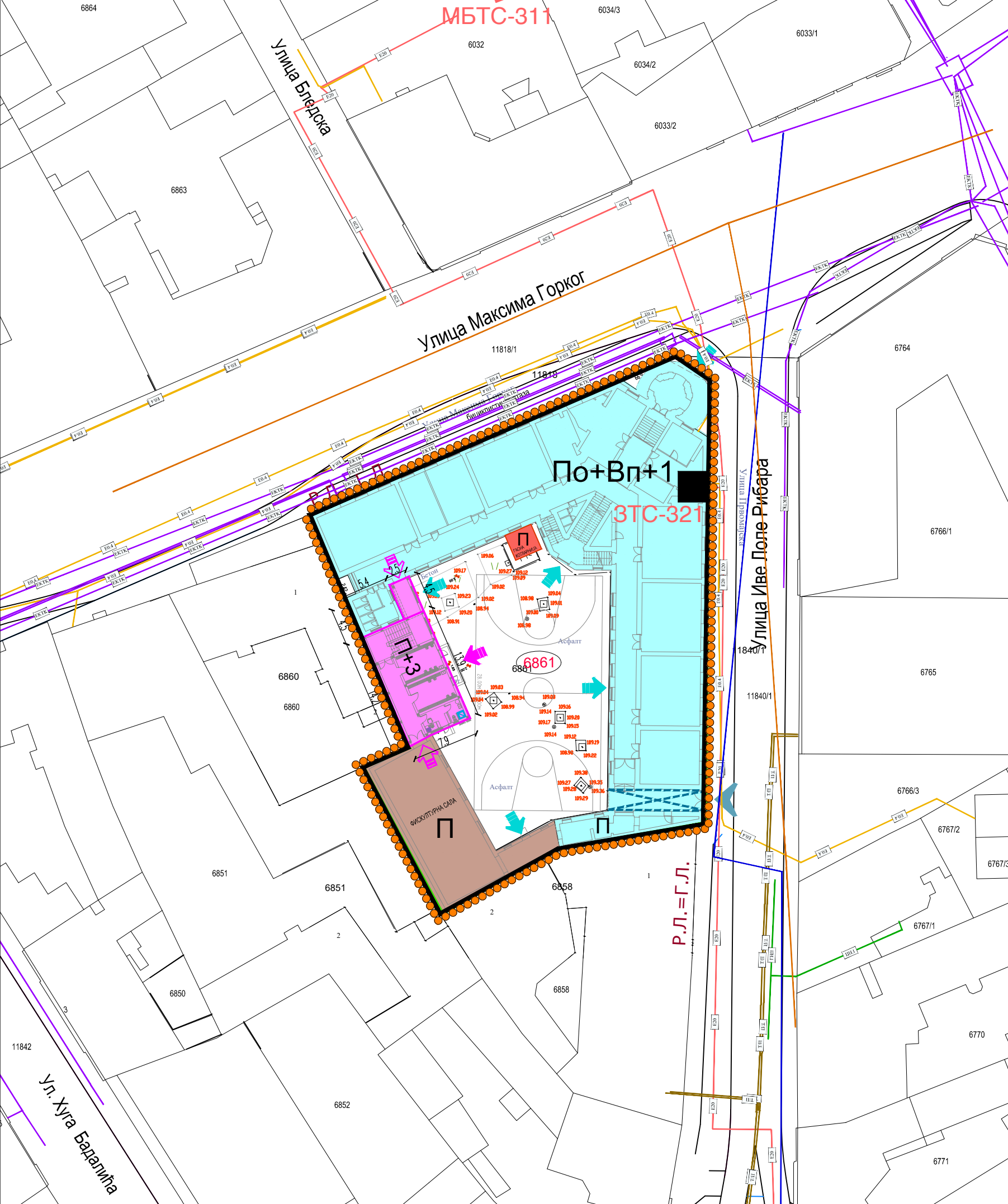
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ урбанистичко - архитектонске разраде локације  
за доградњу објекта Основне школе „Иван Горан Ковачић” на к.п. бр. 6861  
К.О. Доњи град у Суботици



ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата урбанистичког пројекта
- Предметна парцела
- Парцеле јавне намене чији је део у обухвату урбанистичког пројекта
- Висинске коте терена
- Међне линије предметне парцеле
- Међне линије суседних парцела
- Постојећи објекти на суседним парцелама
- Регулациона линија и грађевинска линија
- Постојеће регулационе линије према ПДР-у
- Планиране регулационе линије према ПДР-у
- Планирани објект доградње
- Постојећи објекти у оквиру предметне парцеле
- Главни објект школе
- Фискултурна сала
- Гасна котларница
- Суви пролаз
- Постојећи улази у објекте
- Интерни приступ планираном објекту
- Екстерни приступ планираном објекту
- Приступ на предметну парцелу к.п. бр. 6861 К.О. Доњи град

Ј.П.ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА				Број уговора-наруџбе: 299-31/23	
Предмет: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ урбанистичко - архитектонске разраде локације за доградњу објекта Основне школе „Иван Горан Ковачић” на к.п. бр. 6861 К.О. Доњи град у Суботици	Цртеж: <b>УРБАНИСТИЧКО РЕШЕЊЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ</b>	Одговорни урбаниста: ТАЊА МИЈАТОВИЋ, дипл.инж.арх.		Параф:	Датум: XI/2023
		Планер:			Размера: 1:500
		Наручилац: ОШ „Иван Горан Ковачић” Максима Горког број 29, Суботица			Бр. листа: 3.




УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ урбанистичко - архитектонске разраде локације  
за доградњу објекта Основне школе „Иван Горан Ковачић” на к.п. бр. 6861  
К.О. Доњи град у Суботици



ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата урбанистичког пројекта
- Предметна парцела
- Парцеле јавне намене чији је део у обухвату урбанистичког пројекта
- Висинске коте терена
- Међне линије предметне парцеле
- Међне линије суседних парцела
- Постојећи објекти на суседним парцелама
- Регулациона линија и грађевинска линија
- Предметни објекат доградње
- Постојећи објекти у оквиру предметне парцеле
- Главни објекат школе
- Фискултурна сала
- Гасна котларница
- Суви пролаз
- Постојећи улази у објекте
- Интерни приступ предметном објекту
- Екстерни приступ предметном објекту
- Приступ на предметну парцелу к.п. бр. 6861 К.О. Доњи град
- Постојећа трафостаница 20/0,4 kV
- Прибл. траса пост. 20 kV кабловског вода
- Прибл. траса пост. 0,4 kV кабловског вода
- Прибл. траса пост. дистрибутивне гасне мреже
- Прибл. траса пост. вреловодне мреже
- Прибл. траса пост. ТК инфраструктуре ТЕЛЕКОМ-а
- Прибл. траса пост. водоводне мреже
- Прибл. траса пост. канализационе мреже

 Ј.П.ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА			Број уговора-наруџбе: <b>299-31/23</b>	
Предмет: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ урбанистичко - архитектонске разраде локације за доградњу објекта Основне школе „Иван Горан Ковачић” на к.п. бр. 6861 К.О. Доњи град у Суботици	Цртеж:  РЕШЕЊЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ	Одговорни урбаниста: ТАЊА МИЈАТОВИЋ, дипл.инж.арх.	Параф:	Датум: <b>XI/2023</b>
		Планер: СЕРГЕЈ КУЗМАН, дипл.инж.арх.		Размера: <b>1:500</b>
		Планер: АНТЕ СТАНТИЋ, ел.инж.		Бр. листа: <b>4.</b>
Наручилац: ОШ „Иван Горан Ковачић” Максима Горког број 29, Суботица				